

Odběratel:

Zákazník

Typ:

Nízkoenergetický dům Z-HOUSE

Zhotovitel:

Walfer, spol. s.r.o.

Rozměr:

celkový rozměr domu je 14 X 8.6 m / 120 m², celková výška domu pak 3.5 m (nejvyšší bod střechy)

Skladba podlahy:

připravený podklad (základová deska – *není součástí nabídky*), skladbu dodává investor

Venkovní + vnitřní stěny:

všechny stěny domu tvořeny masivní lepenou lamelou Bilam Forte šíře 100 mm z vysušeného alpského smrku – zbytková vlhkost +/- 16 %, Zateplení rockwool 180 mm, perlínka + fasáda – odstín dle výběru zákazníka. Zajišťuje Walfer

Konstrukce střechy:

krov 100/210, záklop 22.5 mm, pojistné pásy BauderTop TS 40 NSK, Bauder PIR + 180 mm, Baudertop buzi NSK, kontralatě 60/40, hrubý záklop OSB, okapový systém Zambelli Střešní Krytina Bauder TEC KSO + KSA – asfaltová lepenka. Montáž střechy zajišťuje Walfer

Okna:

všechna okna v euro-profilu IV78, vybavena troj sklem, v nástřiku ve volitelném barevném odstínu dle zákazníka, počty a rozměry oken viz. výkresy – příloha

Dveře:

dveře z euro-profilu IV78 , v nástřiku z výroby (volitelný barevný odstín dle zákazníka), počty a rozměry viz. výkresy – příloha

CENY:

- | | |
|--|----------------|
| • Dům- výroba a materiál + okna/dveře + spoj. materiál, balení | 1 745.000,- Kč |
| • Odborná montáž domu + střechy, okap sys. / bez dopravy a ubytování / | 300.000,- Kč |
| • Odborná montáž oken a dveří / bez dopravy / | 30.000,-Kč |
| • Materiál střešní krytina, okapový systém, oplechování, zateplení střecha + podl. | 309.000,-Kč |
| • Fasádní práce + materiály, zateplení stěny, spojovací materiál / bez dopravy/ | 315.000,-Kč |
-

Výše uvedená/vypsána sestava = **2 699.000,- bez DPH 12/21 procent dle podmínek investora**

V ceně není počítáno se základy, vybavením, elektro, vodo topo, podlahou. Vyhrazuje si právo nabídku překvalifikovat v případě, pokud se cena a dostupnost vstupů změní v době případné objednávky od zákazníka. Vypracoval **Polách 03.02.2026**